

## Ontwerpmodule op basis van de VRKI 2.0 versie 2019

Waarom een nieuwe VRKI 2.0?

Zie de website van het CCV: de meest opvallend is de wijzigingen van de afkortingen van de niveaus van de beveiligingsmaatregelen en aangepaste tabellen.

Doelstelling van deze ontwerpmodule 2019 is een module die geschikt is voor ontwerpers van beveiligingssysteem, ongeacht het gehanteerde kwaliteitssysteem van het beveiligingsbedrijf.

Alvorens een ontwerp te kunnen maken moet u in de module aangeven van welk certificatieschema of kwaliteitsregeling men gebruik maakt.

NBRL BORG 2005v2, VEB3 regeling of geen van deze twee keuzeopties.

Uitgangspunten in de module is de vervanging van de huidige VRKI documenten 2016/2017 en VRKI 2.0 versie 2018.

Op tal van plaatsen in deze Ontwerp-module vindt u info-toetsen  maak daar gebruik van!



**De Ontwerpmodule volgt de processtappen die in de praktijk wenselijk zijn:**

### Stap 1:

Maak een account aan op de website [www.dehaanadviseur.nl](http://www.dehaanadviseur.nl) (indien u nog geen account hebt). Hiermee krijgt men toegang tot een uniek stuk gereedschap voor het ontwerpen van beveiliging. Gebruik hiervan voorkomt fouten, bespaart veel tijd en is daarmee per saldo kostenbesparend.

[Gebruikersinformatie](#)

Intro

Intake-document

Ontwerp

PvE

Offerte

Installatie

Oplevering

Projectbeheer

Documenten

VRKI 2016 vs 2.0

### Stap 2:

Het invullen van een Intake-document.

Er is een Intake-document beschikbaar wat geschikt is voor zowel een woning, een bedrijf en een onderwijsinstelling.


ONTWERPMODULES



Ontwerpmodule 2019

Op basis van de VRKI 2.0 versie 2019

Objectomschrijving

- Woning  [Info risicoanalyse](#)
- Bedrijf
- Onderwijsinstelling
- (Semi)overheidsinstelling (nog niet mogelijk)

Een ontwerp (en beveiligingsplan) voor (semi) overheidsinstelling en certificatie conform BORG-B en BORG-E zijn nog niet mogelijk.

Het invullen van Intake-document, bijvoorbeeld op een laptop, tablet of op papier, vindt plaats bij het Intake-gesprek met de aanvrager/opdrachtgever. De ontwerper kan ook een "leeg" Intake-formulier afdrukken waarin de N.A.W. gegevens van het beveiligingsbedrijf zijn ingevuld vanuit het account op de website.

De onderdelen zijn in volgorde van invullen of aan te vinken:

- Projectnummer
- Naam ontwerper / adviseur
- Datum opmaak
- N.A.W. gegevens beveiligingsbedrijf > en certificerende instelling
- N.A.W. gegevens opdrachtgever
- Objectomschrijving
- Waarde attractieve zaken van de inboedel en/of waarde en attractiviteit van goederen en inventaris
- Keuze voor Partiële beveiliging, subsystemen en/of maatwerk
  
- Functies van de beveiliging
- Wensen van de opdrachtgever
- Geconstaerde risicoklasse
- De eisende partij(en)
- Bijlage voor notities

## Certificerende instelling

- Geen CI van toepassing
- Gecertificeerd bedrijf conform BORG-B
- Gecertificeerd bedrijf conform BORG-E
- BORG gecertificeerd beveiligingsbedrijf
  - Dekra
  - Kiwa NCP
  - CIBV
- VEB erkend beveiligingsbedrijf

De opdrachtgever wordt gevraagd akkoord te geven voor de juistheid van de verstrekte gegevens (voor archief klantendossier) en bij risicoklasse 4 voor overleg met de verzekeraar.

### Stap 3

De gegevens uit het Intake-document worden deels overgenomen op het tabblad "Ontwerp" voor verdere uitwerking. De toe te passen referentiedocumenten worden automatisch gekoppeld aan de beveiligingsmaatregelen die in het ontwerp worden gekozen. U kunt dit desgewenst aanpassen. Voor de eisende partij(en) worden de gegevens in het PvE automatisch gevuld vanuit tabblad ontwerp. Alleen de N.A.W. gegevens van de verzekeraar moeten handmatig worden ingevoerd.

### Stap 4

> [Gebruikersinformatie](#)

[Intro](#) [Intake-document](#) [Ontwerp](#) [PvE](#) [Offerte](#) [Installatie](#) [Oplevering](#) [Projectbeheer](#) [Documenten](#) [VRKI 2016 vs 2.0](#)

Het ontwerp: woning – bedrijf – onderwijsinstelling met voorbeeldprojecten.

Op het tabblad Ontwerp worden de "Objectomschrijving" en de "Functies van de beveiliging" automatisch overgenomen uit het Intake-document.

Voorbeeldprojecten ▼

[Object](#) [Woningen en bedrijven](#) [Onderwijsinstellingen](#) [\(Semi\)overheidsinstellingen](#) [Toegepaste referentiedocumenten](#)  
[Hoofdsysteem](#) [Subsysteem 1](#) [Subsysteem 2](#) [Subsysteem 3](#) [Subsysteem 4](#) [Subsysteem 5](#)

Er zijn hier 6 tabbladen beschikbaar voor het ontwerp (hoofdsysteem en 5 subsystemen)

Bij onderwijsinstellingen zijn - naast het hoofdsysteem - 2 subsystemen te activeren.

Per tabblad kan de berekening van de risicoklasse worden gemaakt.

Subsystemen kan men handmatig activeren op het betreffende tabblad.

De keuze met combinaties van beveiligingsmaatregelen worden door de ontwerpmodule gegenereerd.

Er kan ook worden gekozen voor "Maatwerk" en "Partiële beveiliging".

Bij de keuze voor Partiële Beveiliging controleert de module of aan voorwaarden is voldaan.

Bij het gebruik van subsystemen en Partiële beveiliging vraagt de module om aan te geven waar de CCS en alarmoverdrager wordt geprojecteerd. Dit is belangrijk omdat het (sub) systeem met de CCS altijd moet voldoen aan het hoogste EL-, AT en RE niveau. De module corrigeert dat automatisch.

Naast de keuzeopties van de combinaties met beveiligingsmaatregelen kan de ontwerper handmatig ieder niveau van een maatregel aanpassen. De module laat steeds zien wat daarvan de consequentie is:

### Voorbeeld van een woning in risicoklasse2

Bij voldoen aan de eisen toont de module:

**TOELICHTING**

O1 + BK1 + CO2 + EL2 + AT1 (SP) + RE2

Voldoet Beveiligingscertificaat Kiwa NCP

Er kan een Beveiligingscertificaat worden afgegeven.

Bij de handmatige keuze van een combinatie met maatregelen die hoger zijn dan vereist (bijvoorbeeld een bewakingsdienst als alarmopvolger i.p.v. sleutelhouders) toont de module:

**TOELICHTING**

O1 + BK1 + CO2 + EL2 + AT1 (SP) + RE3

Hoger dan vereist Beveiligingscertificaat Kiwa NCP

Er kan een Beveiligingscertificaat worden afgegeven

Als niet wordt voldaan aan risicoklasse 2 maar wel aan een lagere risicoklasse toont de module:

**Toelichting**

O1 + BK1 + EL1 + AT1 + RE1

Lagere klasse OB-A Opleveringsbewijs A VEB

Er kan een Opleveringsbewijs voor de alarminstallatie worden afgegeven.

Als niet wordt voldaan aan de eisen in de laagste risicoklasse toont de module:

**TOELICHTING**

O1 + BK1

Geen maatregelen Geen document mogelijk Kiwa NCP

Er kunnen nu geen documenten worden aangemaakt.

De benodigde toelichtingtekst(en) tonen relevantie informatie voor de ontwerper.

Als de risicoklasse is vastgesteld toont de module de keuzeopties (conform de tabellen uit deel A van de VRKI) met combinaties van beveiligingsmaatregelen en stelt die niveaus automatisch in bij de handmatige keuze.

Handmatige keuze van de beveiligingsmaatregelen Wijze van alarmverificatie en alarmopvolging Bijlage

Organisatorisch	Bouwkundig	Compartiment.	Meeneembeperkend	Elektronisch	SD	ATS categorie	Reactie
<input type="radio"/> O1	<input type="radio"/> BK1	<input type="checkbox"/> CO1	<input type="checkbox"/> ME1	<input type="radio"/> Geen	<input type="radio"/> Geen	<input type="radio"/> Geen	<input type="radio"/> Geen
<input type="radio"/> O2	<input checked="" type="radio"/> BK2	<input type="checkbox"/> CO2	<input type="checkbox"/> ME2	<input type="radio"/> EL1	<input checked="" type="radio"/> SD1	<input type="radio"/> AT1	<input type="radio"/> RE1
	<input type="radio"/> BK3	<input type="checkbox"/> CO3	<input type="checkbox"/> ME3	<input checked="" type="radio"/> EL2	<input type="radio"/> SD2	<input type="radio"/> AT2 (SP)	<input checked="" type="radio"/> RE2
	<input type="radio"/> BK4	<input type="checkbox"/> CO4	<input type="checkbox"/> ME4	<input type="radio"/> EL3	<input type="radio"/> SD3	<input type="radio"/> AT2 (DP)	<input type="radio"/> RE3
	<input type="checkbox"/> Ramkraakbev.		<input type="checkbox"/> Mistgenerator	<input type="radio"/> EL4	<input type="radio"/> SD4	<input checked="" type="radio"/> AT3	<input type="radio"/> RE4
						<input type="radio"/> AT4	

Hier kunt u ieder gewenst niveau ook handmatig kiezen: hoger, lager, geen, extra maatregel, etc..

Handmatige keuze van de beveiligingsmaatregelen Wijze van alarmverificatie en alarmopvolging Bijlage

**Alarmopvolging**

- Geen
- Bewoners / burens / passanten / AT1
- Sleutelhouder
- Bewakingsdienst

**Alarmverificatie**

- Video
- Video + camerabeelden naar de PAC t.b.v. Live View
- Audio
- Dubbele zones

De keuze voor de alarmopvolging wordt bepaald door de hoogst gekozen risicoklasse van alle (sub)systemen. Als RE3 (bewakingsdienst) is gekozen voor één van de systemen dan geldt dat natuurlijk voor het hele project. Datzelfde geldt voor het ATS-niveau.

De wijze van alarmverificatie is per hoofd-of subsysteem te kiezen. Men kan immers voor een magazijn video-verificatie kiezen en (uit kostenoverweging) voor het kantoor niet.

Als op grond van het ontwerp (technische) alarmverificatie verplicht is dan staat dit al aangevinkt.

Ook de bijlage is beschikbaar om aanvullende teksten te vermelden.

Alle bijlagen zijn onderling gekoppeld zodat er geen verschil kan optreden tussen de bijlage van het Intake-document, het PVE en het ontwerp.

## **Bij een ontwerp voor woningen is een extra faciliteit beschikbaar.**

Men kan daar bij een subsysteem aangeven of het een “woonfunctie” heeft of een “bedrijfsfunctie” betreft. De risicoklasse van dat subsysteem wordt dan bepaald door de indeling voor woningen respectievelijk voor bedrijven. Het komt voor dat (ZZP-ers) een bedrijfsmatige activiteit uitvoeren vanuit een deel van de woning. Denk aan een kantoor, werkplaats, magazijn (webwinkel) etc.. De ontwerper kan dan volstaan met één compleet beveiligingsplan.

## **Voorbeelden Partiële beveiliging en Subsystemen.**

Stel een woning met een praktijkruimte (zoals kan voorkomen bij een ZZP-er).

De praktijkruimte kan ook een kantoor, werkplaats, winkel, magazijn o.i.d. zijn.

De ruimte met een bedrijfsfunctie kan worden beveiligd volgens de risicoklasse voor bedrijven.

Indien wordt gekozen voor Partiële beveiliging dient de scheidende constructie tussen de woonruimten en de praktijkruimte te voldoen aan de bouwkundige eisen die gelden voor de bedrijfsruimte of de woonfunctie. Het hoogste BK-niveau is maatgevend.



Het kan voorkomen dat de risicoklasse voor de woning verschilt met de risicoklasse voor de praktijkruimte.

Voor beide onderdelen van het object dient een keuze te worden gemaakt uit de tabellen met de beveiligingsmaatregelen.

Als niet aan de voorwaarde wordt voldaan dat de scheidende constructies voldoen aan het vereiste BK-niveau dan is Partiële niet mogelijk en dient het gehele object te worden beveiligd conform de risicoklasse die geldt voor het totaal. Wel kan gebruik worden gemaakt van subsystemen.

Hetzelfde voorbeeld is van toepassing bij bedrijfsobjecten waar verschillende ruimten als zelfstandige objecten mag worden gezien die in verschillende risicoklassen kunnen vallen.

Denk hierbij ook aan verzamelgebouwen met verschillende gebruikers die samen gebruik maken van één inbraakalarminstallatie. Het gestelde over subsystemen is ook hier van toepassing.

## Het gebruik van subsystemen:

Stel een object met ruimten met verschillende functies (kantoor, werkplaats, magazijn of showroom, e.d.) de scheidende constructies voldoen niet aan een BK-niveau. De risicoklasse wordt dus bepaald door de totale waarde en attractiviteit van de goederen en inventaris.

Stel de uitkomst is risicoklasse 2

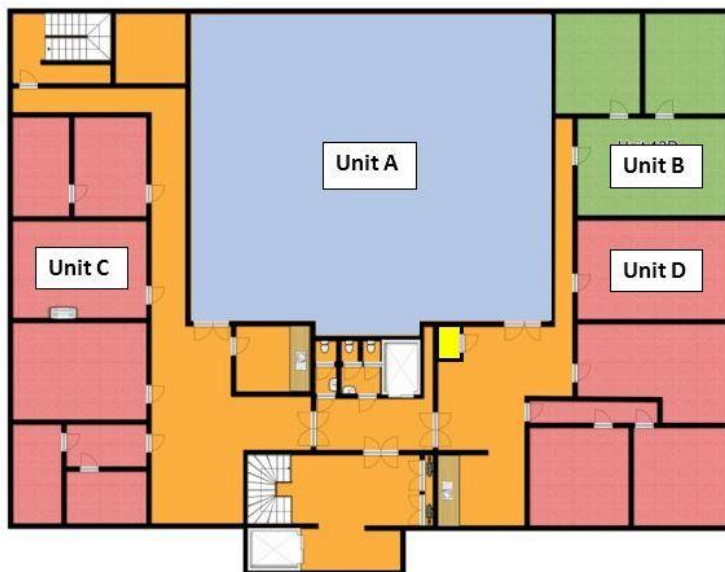
De ontwerper kan de inbraakalarminstallatie opdelen in subsystemen. Hiermee kan voor ieder subsysteem de meest optimale keuzeoptie met beveiligingsmaatregelen uit de tabel worden gekozen.

O1 + BK3 + EL2 + AT2 + RE2

O1 + BK2 + EL2 + AT2 + RE2 (niet bij ZH-goederen)

O1 + BK2 + CO2 en/of ME2 + EL2 + AT2 + RE2

O1 + BK1 + CO3 en/of ME3 + EL3 + AT2 + RE2



Van toepassing is hier;

**Subsysteem:** deel van een alarmsysteem dat zich in een gedefinieerd deel van het beveiligd gebied bevindt en dat onafhankelijk van andere delen van het alarmsysteem kan functioneren.

In een alarmsysteem kunnen componenten van verschillende grades worden toegepast indien het alarmsysteem is verdeeld in duidelijk onderscheiden subsystemen. In dat geval kunnen de subsystemen een verschillende grade hebben. De grade van een subsysteem is die van de component met de laagste grade binnen het subsysteem.

Componenten die deel uitmaken van meer dan één subsysteem moeten een grade hebben die gelijk is aan die van het subsysteem met de hoogste grade bijvoorbeeld centrale controle- en stureenheid (CCS) en alarmtransmissiesysteem (ATS).

De CCS moet zich binnen het beveiligd gebied bevinden. Wanneer een alarmsysteem is verdeeld in subsystemen met verschillende grades, moet de CCS zich bevinden in het beveiligd gebied van het subsysteem met de hoogste grade.

Bij alarmsystemen EL3 en EL4 moet bij inschakeling van een subsysteem altijd tevens het subsysteem worden ingeschakeld dat het gebied beveiligt waarin de CCS zich bevindt.

**OPMERKING** Bij het gebruik van subsystemen behoren de betreffende geografische gebieden bouwkundig afsluitbaar te zijn. Hierdoor kan worden voorkomen dat door het betreden van het beveiligd gebied van een ingeschakeld subsysteem ongewenst alarm ontstaat. In voorkomende situaties vraagt de ontwerpmodule de plaats te vermelden waar de CCS (en alarmoverdrager) wordt geprojecteerd.

Waar zijn de CCS en alarmoverdrager(s) geprojecteerd?

- Hoofdsysteem  Substelsysteem 1  Substelsysteem 2  
 Substelsysteem 3  Substelsysteem 4  Substelsysteem 5  Geen

Dit is een voorbeeld van "Maatwerk" wat in alle risicoklassen toegepast mag worden.

Zo zijn er meer voorbeelden te produceren waar Partiële beveiliging en het gebruik van subsystemen tot een meest optimaal beveiligingsplan kan leiden.

Bij het ontwerp voor een onderwijsinstelling kan ook gebruik worden gemaakt van subsystemen. In het subsysteem kan een keuze worden gemaakt tussen subsysteem met een onderwijsfunctie (hier blijft de richtlijn van toepassing) of voor een subsysteem met bedrijfsfunctie (waarvoor dan de methodiek zoals bij bedrijven geldt).



Denk hierbij aan een schoolgebouw waar bijvoorbeeld ook een kinderdagverblijf is ondergebracht.

Deze nieuwe ontwerpmodule op basis van de VRKI 2.0 is geheel ingericht op de mogelijkheden die een ontwerper ter beschikking staan.

## Het PvE:

[Intro](#) [Intake-document](#) [Ontwerp](#) [PvE](#) [Offerte](#) [Installatie](#) [Oplevering](#) [Projectbeheer](#) [Documenten](#) [VRKI 2016 vs 2.0](#)

De gegevens voor het PvE worden door de ontwerpmodule uit het ontwerp automatisch overgenomen. Als de verzekeraar een eidende partij is moet u deze gegevens van de verzekeraar wel handmatig invoeren. Als wordt voldaan aan de minimale eisen van de VRKI 2.0 (certificeerbaar conform het BORG of VEB kwaliteitssysteem) is de koptekst in het PvE:

### Programma van Eisen op basis van de VRKI

### Programma van Eisen op basis van de wensen van de opdrachtgever

Als het ontwerp op basis van de wensen van de opdrachtgever op een lager niveau wordt uitgevoerd dan de geconstateerde risicoklasse aangeeft (middels een Opleveringsbewijs) is de koptekst daarop aangepast.

## Stap 5:

Nadat het ontwerp is gemaakt kan men op het tabblad van het object en in de tabbladen van een ontwerp de concept-documenten van de beveiligingsplannen voor de ontwerper en opdrachtgever en het PvE produceren.

Snelkeuze documenten aanmaken

Hierbij controleert de module of alle gegevens compleet zijn, zoniet dan vraagt de module om dat alsnog in te vullen, bijvoorbeeld het onderhoudscontract is niet ingevuld of de bijlage vraagt om een verklarende tekst.

Snelkeuze documenten aanmaken

Snelkeuze documenten aanmaken  
Beveiligingsplan voor de ontwerper  
Beveiligingsplan voor de opdrachtgever  
Programma van Eisen (PvE)  
Nieuw ontwerp

In het beveiligingsplan wordt in de eerste alinea (Rapport) duidelijk vermeld of het ontwerp wel of niet voldoet aan een certificeerbaar beveiligingssysteem op basis de eisen in de VRKI 2.0 Dit is met name gewenst bij een dispuut over schadeafhandeling.

**Tabblad offerte:** Een gekoppelde versie van het offerteprogramma is toegevoegd. Men kan ook gebruik maken van het stand-alone offerteprogramma op de beveiligde pagina van de website.



Offerteprogramma

Indien bij de keuze "Functies van de beveiliging" is gekozen voor camerabeveiliging dan kan men gebruik maken van de ontwerpmodule videosystemen 2017.



Ontwerpmodules videosystemen

## Stap 6: [Installatie](#)

Is na (schriftelijke) opdracht de alarminstallatie en overige beveiligingmaatregelen aanbrengen. Er is een link naar de kaartenbakken voor de installatierichtlijnen en het onderhoud.



## Stap 7:

**Tabblad Oplevering:** de ontwerpmodule kan sjablonen voor het Kwaliteitsdocument (afhankelijk van de gekozen certificatie-instelling), het Opleveringsrapport, een onderhoudscontract en een sjaboon voor het autorisatieformulier produceren.

De gegevens komen uit het ontwerp zodat duidelijk is waaraan de alarminstallatie en overige beveiligingsmaatregelen moeten voldoen bij de opleveringskeuring.

Er wordt door de ontwerpmodule gecontroleerd en weergegeven in het PvE en het beveiligingsplan of bij Partiële beveiliging en/of gebruik van subsystemen aan de eisen wordt voldaan, de CCS zich altijd in het gebied bevindt met het hoogste EL-niveau, het ATS wordt gebruikt wat voor het gehele object van toepassing is evenals de wijze van alarmverificatie en de alarmopvolging.

## Documenten aanmaken

	Certificaat / Opleveringsbewijs	
	Opleveringsrapport	
	Kwaliteitsverklaring	
	Onderhoudscontract	
	Autorisatieformulier Up- en Downloaden	



### LET OP: een belangrijke handeling is het opslaan van het ontwerp in "Projectbeheer"

De module is een on-line versie. Dat wil zeggen dat de gegevens niet worden bewaard bij het verlaten van de ontwerpmodule.

#### Projectbeheer

In het tabblad Projectbeheer moet u het ontwerp opslaan. De module produceert dan een XML-bestand. Bewaar dit document in het klantdossier. In een later stadium kunt u dit XML-bestand uploaden. Uw ontwerp verschijnt dan in de module en u kunt desgewenst wijzigingen aanbrengen en het project opnieuw opslaan.

#### Stap 8:

##### Afgifte van kwaliteitsdocumenten

(beveiligingscertificaat, opleveringsbewijs of een eigen kwaliteitsverklaring)

Ook hier legt de module een relatie tussen het van toepassing zijnde kwaliteitssysteem van het beveiligingsbedrijf: BORG, VEB of geen van de twee genoemde kwaliteitssystemen.

Indien DEKRA of CIBV een certificatieovereenkomst met het beveiligingsbedrijf heeft dan kan de module ook sjablonen voor beveiligingscertificaten en opleveringsbewijzen produceren.

Voor bedrijven met een certificatieovereenkomst met KIWA en erkende VEB bedrijven wordt verwezen naar de betreffende website-locatie bij KIWA en de VEB.

Voor bedrijven die geen gebruik maken van een certificatie-instelling is een sjabloon voor een (eigen) kwaliteitsverklaring beschikbaar.

**Voorbeeld:** de wens van de opdrachtgever is de levering van alleen een alarminstallatie. De installateur heeft de vrijheid te verklaren dat de installatie wel is aangebracht volgens de installatierichtlijn en gebruik is gemaakt van gecertificeerde componenten.

#### Stap 9:

**De nazorg:** er is een concept onderhoudscontract beschikbaar.

Dit kan men eventueel al bij stap 5 gebruiken om bij het beveiligingsplan en de offerte te voegen.

#### Tabblad documenten

##### Documenten

##### VRKI 2016 vs 2.0

Hier zijn alle relevante documenten opgenomen die bij een ontwerp nodig kunnen zijn.

In het concept beveiligingsplan voor de ontwerper en in het PvE worden de toegepaste documenten automatisch weergegeven.

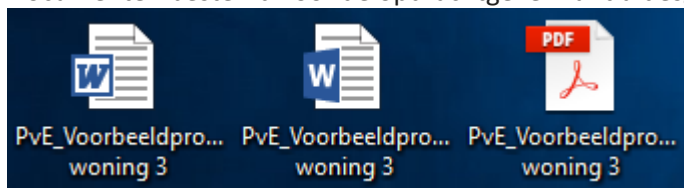
Op tabblad VRKI 2016 versus de VRKI 2.0 vindt u (op hoofdlijnen) een overzicht van de verschillen.

## Tot slot:

De ontwerpmodule produceert de documenten in Rtf formaat.

U kunt deze documenten ook opslaan als "Word" document.

Documenten bestemd voor de opdrachtgever kunt u desgewenst opslaan als Pdf.



Hiermee wordt bereikt dat de documenten niet eenvoudig kunnen worden gewijzigd.

## Gebruiksvoorwaarden

Door deze ontwerpmodule te gebruiken, geeft u aan kennis te hebben genomen van de gebruiksvoorwaarden. Indien u niet akkoord gaat met één of meerdere bepalingen, dient u geen gebruik te maken van deze ontwerpmodule.

### Aansprakelijkheid (disclaimer):

De informatie in deze ontwerpmodule is met zorg door De Haan adviseur samengesteld en wordt onderhouden.

De Haan adviseur kan geen garantie geven dat de informatie volledig en juist is.

De geboden informatie is niet bedoeld als een vervanging van deskundig of persoonlijk advies. Wanneer u zonder verificatie of nader advies toch van de in deze ontwerpmodule geboden informatie gebruik maakt, doet u dat voor eigen rekening en risico. De Haan adviseur kan dan ook geen aansprakelijkheid aanvaarden voor de eventuele gevolgen, zoals schade of gederfde winst op welke wijze dan ook als gevolg van het gebruik, het vertrouwen op of acties ondernomen naar aanleiding van informatie in deze ontwerpmodule. De Haan adviseur is voorts in geen geval aansprakelijk voor fouten en onderbrekingen in het functioneren van de ontwerpmodule op de website.

Piet de Haan en Emil Groeneveld wensen u veel succes met deze Ontwerpmodule 2019.